

Ekonomiye Dair Öne Çıkan Düzenlemeler ¹ 9-15 Mart 2023

EBRD'den deprem bölgesine 1,5 milyar Euroluk yatırım kararı

Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD), Türkiye’de depremden etkilen bölgelerin yeniden inşası için 1,5 milyar Euro yatırım yapacak.

Avrupa İmar ve Kalkınma Bankası (EBRD), Türkiye’de depremden etkilen bölgelerin yeniden inşası için önümüzdeki iki yıl içinde 1,5 milyar Euro yatırım yapacağını açıkladı.

EBRD tarafından konuya ilişkin yapılan açıklamada yatırımlar ile etkilenen şehirlerde beşeri sermaye, geçim kaynakları ve işlerin korunabilmesi için bölge ekonomisinin toparlanması, yeniden yapılanması ve entegrasyonun güçlendirilmesinin amaçlandığı belirtildi. Banka, yatırım kapsamında depremden doğrudan etkilenen kişiler ve işletmeler için yerel bankalara 600 milyon Euro büyüklüğünde kredi sağlarken bölgedeki toparlanma ve yeniden yapılandırma çalışmalarında yer alan şirketlere de borç vererek özel sektörün rolünü güçlendirmeyi hedefliyor.²

Bankaların özkaynaklarındaki döviz pozisyonu payında yeni düzenleme

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK), bankaların net döviz pozisyonunun öz kaynakları içindeki payında üst sınırı yüzde 5'ten yüzde 10'a çıkardı.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK), özkaynaklarındaki döviz pozisyonu payında yeni bir düzenlemeye giderek 9 Mart 2023 tarihli kararı kapsamında, bankaların mutlak değeri daha önce azami yüzde 5 olarak belirlenen yabancı para net genel pozisyon/öz kaynak standart oranı ile konsolide finansal tablolar esas alınarak hesaplanan yabancı para net genel pozisyon/öz kaynak standart oranının yüzde 10'a çıkarılmasına karar verdi.³

¹ Bu bülten TEPAV tarafından hazırlanmakta ve iş dünyasının yakından takip ettiği vergi, istihdam, devlet destekleri, ticaret ya da finansal alanlardaki öne çıkan yasal düzenlemeleri esas almaktadır.

² EBRD, EBRD toinvestupto €1.5 billion in Türkiye’searthquake-hitregion. (9 Mart 2023).

<https://www.ebrd.com/news/2023/ebrd-to-invest-up-to-15-billion-in-trkiyes-earthquakehit-region.html>

³BDDK, BankacılıkDüzenlemeveDenetlemeKuruluKararı, KararSayısı: 10534. (9 Mart 2023).

<https://www.bddk.org.tr/Mevzuat/DokumanGetir/1166>

OHAL bölgesi için yeni tedbirler alındı

Olağanüstü hal ilan edilen illerde bazı tedbirlerin alınmasına ilişkin kararname Resmi Gazete’de yayımlandı.

10 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanan Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi uyarınca olağanüstü hal kapsamında avans ödemeleri, sanayi siciline ilişkin süreler ile esnaf ve sanatkârlar meslek kuruluşları ve kooperatifler hakkında bazı düzenlemeler yapıldı.

Depremde vefat eden memurlara yapılmış ödemeler geri alınmayacak.

Karar kapsamında Devlet Memurları Kanununun 24. maddesi uyarınca 11 Şubat itibarıyla kamu personeline yapılmış olan aylık ve ücret ödemeleri, ilgililerin 6 Şubat tarihinde meydana gelen depremler nedeniyle hayatlarını kaybetmeleri halinde geri alınmayacak.

Sanayi siciline ilişkin istenen süreler 3 ay durduruldu.

Kararnamenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla OHAL uygulanan illerde, sanayi siciline yönelik istenen süreler 3 ay süreyle durduruldu. Bu süreler, durma süresinin sona erdiği günü takip eden günden itibaren işlemeye başlayacak.

Esnaf ve Sanatkâr meslek kuruluşları ve kooperatifler yardımında bulunabilecek.

Karar uyarınca, OHAL ilan edilen illerde, esnaf ve sanatkâr odaları, birlikleri, federasyonları ve Esnaf ve Sanatkarları Konfederasyonu ile kooperatif ve üst kuruluşları yönetim kurulunca alınacak kararlar aynı ve maddi yardım yapabilecek.⁴

OHAL illerindeki üretim lisansı sahiplerine muafiyet

Kahramanmaraş merkezli depremler sonrasında olağanüstü hal ve afet bölgesi ilan edilen illerde üretim lisansı sahibi tüzel kişiler bazı hizmetlerle ilgili yükümlülüklerinden muaf tutulacak.

Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu’nun (EPDK) Kahramanmaraş merkezli depremler sebebiyle olağanüstü hal kararı alınan ve/veya afet bölgesi ilan edilen şehirlerde üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin bazı hizmetlerle ilgili yükümlülüklerinden muaf tutulmasına ilişkin kararı 10 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlandı.

Buna göre, deprem sebebiyle OHAL kararı alınan veya afet bölgesi ilan edilen şehirler için üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin söz konusu şehirlerde işletmede olan ve Elektrik Piyasası Yan Hizmetler Yönetmeliği hükümleri uyarınca primer frekans kontrolü ve sekonder frekans kontrolü hizmetine katılmakla yükümlü olan üretim tesislerinin söz konusu hizmetlere ilişkin yükümlülüklerinden 6 Şubat 2023 ve 7 Şubat 2023 tarihleri için muaf tutulması kararlaştırıldı.

Yine bu şehirlerde üretim lisansı sahibi tüzel kişilerin işletmede olan ve Elektrik Piyasası Yan Hizmetler Yönetmeliği hükümleri uyarınca reaktif güç destek hizmetine katılmakla yükümlü olan üretim tesisleri de söz konusu hizmete ilişkin yükümlülüklerinden Şubat 2023 dönemi boyunca muaf tutulacak.⁵

⁴Olağanüstü Hal Kapsamında Bazı Tedbirlerin Alınması Kapsamında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi (Kararname Numarası: 132). Resmi Gazete, Sayı: 32128. (10 Mart 2023).

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230310-1.pdf>

OHAL illerinde bölgesel kalkınma ve yatırım teşviklerine yeni düzenleme

Kahramanmaraş depremlerinden etkilenen ve OHAL bölgesinde yer alan illerdeki yatırımlar için genel teşvik uygulamaları kapsamında düzenlenen ve 6 Şubat itibarıyla yatırım süresi biten yatırım teşvik belgeleri, talep alınmaksızın tamamlanmış sayılacak.

Kahramanmaraş merkezli depremlerden etkilenen ve olağanüstü hal ilan edilen illerde bölgesel kalkınma ve yatırım teşvikleri için yeni tedbirler alındı.

12 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren konuya ilişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi'ne göre, afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde yapılmakta olan yatırımlar için genel teşvik uygulamaları kapsamında düzenlenen ve 6 Şubat itibarıyla yatırım süresi biten ve tamamlama vizesi yapılmamış yatırım teşvik belgeleri, talep alınmaksızın, yatırım süresi devam eden yatırım teşvik belgeleri ise 3 ay içinde talep edilmesi halinde, yatırım teşvik belgesindeki kayıt ve şartlar aranmaksızın mevcut haliyle tamamlanmış sayılacak.

Söz konusu yerlerde yapılmakta olan yatırımlar için bölgesel, büyük ölçekli ve stratejik teşvik uygulamalarına istinaden düzenlenen ve 6 Şubat itibarıyla tamamlama vizesi yapılmamış yatırım teşvik belgeleri de 3 ay içinde talep edilmesi halinde, yatırım teşvik belgesinde kayıtlı desteklerin durdurulması ve yararlanılan desteklerin geri alınmaması suretiyle yatırım teşvik belgesindeki kayıt ve koşullar aranmaksızın, mevcut haliyle tamamlanmış olarak kabul edilecek.

Kalkınma ajansları yönetim kurulu toplantılarına 3 ay erteleme.

OHAL ilan edilen illerdeki kalkınma ajanslarının yönetim kurulu toplantıları 3 ay süreyle yapılmayabilecek ve yönetim kurullarının toplanamadığı sürede, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenen yönetim kurulu yetkileri genel sekreter tarafından kullanılabilir.

OHAL kapsamında olmayan kalkınma ajansları bölgeye destek verebilecek.

Bakanlık, bölge kalkınma idareleri ve OHAL ilan edilen iller dışında bulunan kalkınma ajansları, OHAL ilan edilen illerde ekonomik ve sosyal kalkınma alanında ihya faaliyetlerine destek olmak amacıyla programlar uygulayabilecek.

Kalkınma ajansları, OHAL ilan edilen iller yararına ve OHAL süresince, taşınmazlar hariç, kiralama ve satın alma yapabilecek.⁶

OHAL bölgesinde tarım sektörüne destek

Maraş depremlerinde zarar gören yetiştiricilere, ilgili hasar tespit komisyonu tarafından telef olduğu belirlenen arılı kovan, büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı sayısı kadar canlı hayvan verilecek.

Olağanüstü hal bölgesinde tarım alanında uygulanmak üzere bazı tedbirler alındı.

⁵Enerji Piyasası Düzenleme Kurulunun 09/03/2023 Tarihli ve 11698 Sayılı Kararları. Resmi Gazete, Sayı: 32128. (10 Mart 2023) <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230310-13.pdf>

⁶Olağanüstü Hal Kapsamında Bölgesel Kalkınma ile Yatırım Teşviklerine İlişkin Alınan Tedbirlere Dair Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi (Kararname Numarası: 134). Resmi Gazete, Sayı: 32130. (12 Mart 2023). <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230312-2.pdf>

12 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi’ne göre depremler nedeniyle genel hayata etkili afet bölgesi ilan edilen yerlerde, arılı kovan, büyükbaş, küçükbaş ve kanatlı hayvan yetiştiricilerine, buldukları bölgelerde hayvancılık faaliyetlerinin devamlılığını sağlamak, verimliliğini artırmak ve hayvan sağlığı ile refahını temin etmek amacıyla, bir defaya mahsus olmak üzere canlı hayvan ve besleme amaçlı şeker yardımı yapılacak.

Telef olduğu tespit edilen hayvanların bakanlıkta kayıtlı olması gerekiyor.

Deprem nedeniyle telef olan hayvanların tespiti Tarım ve Orman Bakanlığınca ilgili il/ilçe hasar tespit komisyonlarınca gerçekleştirilecek ve tespiti yapılan hayvanların, Tarım ve Orman Bakanlığı Hayvancılık Bilgi Sistemi'nde kayıtlı olması şartı aranacak.

Besleme amaçlı şeker dağıtılacak arılı kovanların miktarı Tarım ve Orman Bakanlığı Arıcılık Kayıt Sistemi'nden alınırken arıcılara bir defaya mahsus olmak üzere, kovan başına 4 kilograma kadar besleme amaçlı şeker desteği sağlanacak.⁷

OHAL bölgesindeki sanayicilere sanayi alanı inşa edilecek

Resmi Gazete’de yayımlanan "Olağanüstü Hal Kapsamında Sanayi İşyerlerine İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi"ne göre depremde zarara uğrayan sanayiciler için sanayi alanı olabilecek yerlerin belirlenmesinin ardından bu alanlarda inşa faaliyetlerine başlanacak.

6 Şubat’ta meydana gelen depremlerde olumsuz etkilenen sanayicilere destek olabilmek amacıyla bazı yeni düzenlemeler yapıldı.

12 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren "Olağanüstü Hal Kapsamında Sanayi İşyerlerine İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi"ne göre depremde zarara uğrayan sanayiciler için sanayi alanı olabilecek yerler belirlenerek gerekli izinlerin ve imar planı değişikliklerinin yapılmasının ardından bu alanlarda inşa faaliyetlerine başlanacak.

Depremler dolayısıyla afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde, 3 ay süreyle, afetten etkilenen sanayiciler için sanayi alanı olabilecek yerler; fay hattına mesafesi, zeminin elverişliliği ve yerleşim merkezine yakınlığı gibi kriterler gözetilerek alanın durumuna göre ilgili kurumların görüşü alınarak Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği ile Sanayi ve Teknoloji bakanlıklarınca birlikte tespit edilecek.

İlgili kurumlar tarafından izin ve vasıf değişikliği 3 gün içinde yapılacak ve imar ve parselasyon planları ile değişiklikleri Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından imar şartnamesine göre hazırlatılarak onaylanacak.

Belirlenen alanlara denk gelen maden ruhsat sahalarının girişimli kısmı maden ruhsat sahasından Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığınca taksir edilirken sanayi alanının, ruhsatın tamamını kapsamaması halinde ise maden ruhsatı Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığınca iptal edilecek.

Söz konusu alanlarda kamu kurum ve kuruluşlarına ait taşınmazlardan uygulamaya dâhil edilecek olanlar ile özel mülkiyete tabi diğer bütün taşınmazlar için Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı, ilgisine göre devir veya acele kamulaştırma kararı alabilecek.

⁷Olağanüstü Hal Kapsamında Tarım Alanında Alınan Bazı Tedbirlere İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi (Kararname Numarası: 135). Resmi Gazete, Sayı: 32130. (12 Mart 2023).

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230312-3.pdf>

Kamulaştırma işlemleri Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından yürütülecek ve kamulaştırılan taşınmazlar Bakanlığın talebine istinaden Hazine adına tescil olunacak.

Tescil işleminde mal sahipleri ile taşınmaz arasında vergi ilişkisi aranmayacak.

Tescil ve terkin işlemi sırasında mal sahiplerinin söz konusu taşınmaz mal nedeniyle vergi ilişkisi aranmayacak ancak tapu dairesi, durumu ilgili vergi dairesine bildirecek.

Tescilden sonra bu alanlarda inşa faaliyetlerine başlanabilecek. Hazine adına tescil edilen taşınmazlar için kıymet takdiri, tescil tarihinden itibaren en geç 1 ay içinde yetkilendirilmiş lisanslı gayrimenkul değerlendirme kuruluşları tarafından yapılacak.

Belirlenen değer, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca asliye hukuk mahkemesine sunulacak ve bu bedel, tescilden önceki tapuda kayıtlı taşınmaz maliklerine ödenmek üzere mahkemece belirlenen bankaya yatırılacak.

Yeni sanayi iş yerleri yapılabilir.

Depremler dolayısıyla afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde, deprem nedeniyle yıkılan veya kullanılmayacak kadar hasarlı sanayi iş yerlerinin maliklerinin talebi etmesi halinde, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının görüşü alınarak Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca, yeni sanayi iş yerleri yapılabilir veya yaptırılabilir.

Yerinde yeniden inşa edilecek sanayi iş yerlerinin üzerine yapılacağı parsellerin Hazineye mülkiyet devri aranmayabilir, inşaatı devam eden sanayi iş yerlerinin de maliklerinin talebi üzerine, bu fıkra kapsamında Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca inşaatları tamamlanabilir.

İş yerleri hak sahiplerine borçlandırılarak verilecek.

Bakanlıkça ilgili madde kapsamında yapılan veya yaptırılan sanayi iş yerleri hak sahiplerine borçlandırılarak verilecek. Hak sahipliği, borçlandırma ve benzeri hususlar Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı, Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığının görüşleri alınarak Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca hazırlanan usul ve esaslara göre belirlenecek.

Yerli veya yabancı kişiler, kurumlar ve kuruluşlar, deprem bölgesindeki sanayicilerin ihtiyacını karşılamak ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca hibe edilmek üzere, belirlenen alanlardan Bakanlıkça gösterilecek yerlerde ve belirlenecek tip projelere uygun sanayi iş yerleri yapabilecek veya yaptırabilecek.

Kullanılabilir boş sanayi iş yerleri bakanlık tarafından kiralanabilir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca düzenlenen hasar tespit raporuna göre kullanılabilir olduğu tespit edilen boş sanayi iş yerleri Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca kiralanabilir. Kiralanan yerlerde, iş yerleri yıkılan veya ağır hasarlı olan sanayi işletmelerine alt kiralama yapılabilir. Bakanlıkça ödenecek kira bedelleri ve faydalananlardan tahsiline ilişkin usul ve esaslar Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca belirlenecek.

Mühendislik ve mimarlık hizmetleri kredilendirilebilecek.

Afet bölgesi olarak kabul edilen yerlerde depremde etkilenen sanayi sitelerinin altyapı ve üstyapı tesislerinin tamamı ile ihtiyaç duyulan mühendislik ve mimarlık hizmetleri Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca kredilendirilebilecek.

Geçici barınma yerleri geri ödemesiz desteklenebilecek.

Bu yerlerdeki organize sanayi bölgelerine, organize sanayi bölgeleri içerisindeki sanayi işletmelerinde çalışanların geçici barınması amacıyla kurulacak konteyner ve prefabrik yapıların temini, kurulumu ve altyapı işleri, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca, teminat aranmaksızın ve yılı yatırım programı ile ilişkilendirilmeksizin, kredilendirilebilecek veya geri ödemesiz desteklenebilecek. Bu kapsamda konteyner ve prefabrik yapılara yerleştirilenler valiliklere bildirilecek.⁸

Borçların yapılandırılmasına ilişkin kanun Resmi Gazete'de yayımlandı

Hazine ve Maliye Bakanlığı, Ticaret Bakanlığı, Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK), il özel idareleri, belediyeler, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlıkları (YİKOB) ile ilgili alacaklara yapılandırma imkanı getiren "Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" Resmi Gazete'de yayımlandı.

12 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan kanun kapsamındaki alacaklar için 31 Aralık 2022 tarihi esas alınacak. Mükelleflerce çeşitli sebeplerle eksik beyan edilmiş veya beyan dışı bırakılmış geçmiş yıl gelirlerinin belli oran ve tutarlar dahilinde beyan edilmesi sağlanacak.

Gelir ve kurumlar vergisi mükellefleri, işletmelerinde mevcut olduğu halde kayıtlarında yer almayan emtia, makine, teçhizat ve demirbaşların kendilerince veya bağlı oldukları meslek kuruluşlarınca tespit edilecek rayiç bedeliyle defterlerine kaydedebilecekler ve 2022 yılı için matrah ve vergi artırımını imkanı sağlanacak.

Kanun kapsamında, 31 Aralık 2022'den önce işlenen fiillere ilişkin olup yapılandırma son başvuru tarihine kadar tebliğ edilen idari para cezaları da yapılandırılabilir.

Kurumlar vergisi mükelleflerinden tek seferlik ek vergi alınırken depremde etkilenen illerdeki mükellefler kapsam dışında olacak.

İşverenlerin, depremde etkilenen çalışanlarına yardım için sağladıkları menfaatler üzerinden vergi ve prim kesintisi yapılmayacak. Depremde etkilenenlere sahibi oldukları konutları ikamet amacıyla bedelsiz olarak tahsis eden konut sahipleri için ise emsal kira bedeli uygulanmayacak.

Depremde kullanılamaz hale gelen taşıtlar üzerindeki hacizler kaldırılacak.

Depremde yıkılan veya ağır hasar gören binalar ile kullanılamaz duruma gelen taşıtlara ilişkin vergi ve katkı payları ile varsa bu alacaklara ilişkin ferî alacakları terkin edilirken taşıtlar üzerindeki vergi dairelerince konulan hacizler kaldırılacak.

⁸Olağanüstü Hal Kapsamında Sanayi İşyerlerine İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi (Kararname Numarası: 136). Resmi Gazete, Sayı: 32130. (12 Mart 2023)
<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230312-4.pdf>

Alkollü ve uyuşturucuyla araç kullanmak, drift yapmak ve ölümlü kazaya sebebiyet vermek dışında sürücülere uygulanan trafik idari para cezalarına istinaden verilen ceza puanları silinecek.⁹

TMO, depremzede çiftçiden 142 bin ton ürün satın aldı

Tarım ve Orman Bakanı Vahit Kirişçi, Toprak Mahsulleri Ofisi'nin (TMO) Kahramanmaraş merkezli depremlerden etkilenen illerdeki çiftçilerden 142 bin ton ürün aldığını açıkladı.

Tarım ve Orman Bakanı Vahit Kirişçi, Toprak Mahsulleri Ofisi'nin (TMO) Kahramanmaraş merkezli depremlerden etkilenen illerdeki çiftçilerden 142 bin ton ürün aldığını duyurdu.

Kirişçi, sosyal medya aracı Twitter üzerinden yaptığı paylaşımda "Toprak Mahsulleri Ofisimiz tarafından, afet bölgesi ilan edilen illerde cins ve kota sıkıntı olmadan 142 bin ton ürün satın alınarak, üreticilerimize toplam 810 milyon lira ödeme yapıldı. Ürün alımlarımız devam ediyor. Depremzede çiftçilerimizin her daim yanlarında olmaya devam edeceğiz." ifadelerini kullandı.¹⁰

3 kez yeni iş almaktan men cezası alan yapı denetim kuruluşlarının faaliyeti durdurulacak

Yapı denetim kuruluşları ile bu kuruluşlarda görevli mimar ve mühendisler hakkında tesis edilecek olan idari cezaların uygulanmasına ilişkin esasları belirleyen Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tebliği Resmi Gazete'de yayımlandı.

14 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete yayımlanan yapı denetim kuruluşları ile bu kuruluşlarda görevli mimar ve mühendisler hakkında tesis edilecek olan idari cezaların uygulanmasına ilişkin esasları belirleyen Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tebliğine göre, yapı denetim kuruluşlarının faaliyetleri, ihbar veya şikâyet üzerine ya da resen incelenebilecek.

Öngörülen esaslara göre denetim görevini yerine getirmediği tespit edilen yapı denetimi kuruluşları hakkında uygulanacak idari müeyyideler, her bir iş için ayrı ayrı düzenlenirken bu kuruluşlarda birden fazla fiilden dolayı idari para cezası verilmesi gerekse bile bu bedel yapı denetim hizmet sözleşmesi bedelinin yüzde 50'sinden fazla olamayacak.

Yapı denetim kuruluşları hakkında verilen üçüncü bir yıl yeni iş almaktan men cezasının Resmî Gazete'de ilanı sonrasında, Merkez Yapı Denetim Komisyonu kararı üzerine Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığınca kuruluşun yapı denetim izin belgesi iptal edilerek faaliyetine son verilecek. Yapı denetim kuruluşlarının, denetçi mimar ve mühendisleri ile diğer teknik personeli hakkında ilgili kanun kapsamında tesis edilecek idari müeyyideler, Merkez Yapı Denetimi Komisyonunun kararı üzerine Resmî Gazete'de ilan edilmek suretiyle uygulanacak ve bu cezalar 1 ay içinde ödenecek.¹¹

⁹Bazı Alacakların Yeniden Yapılandırılması ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun(Kanun Numarası: 7440). Resmi Gazete, Sayı: 32130. (12 Mart 2023)

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230312-14.htm>

¹⁰https://twitter.com/vahitkirisci/status/1635608194872496129?s=46&t=IVZ_DpMZl8jN7_IYWB3yQ

¹¹Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından: Yapı Denetim Kuruluşlarının Faaliyetlerinin Denetlenmesi, İdari Müeyyide Uygulanması ve İdari Para Cezalarının Tahsil Edilmesinin Usûl ve Esaslarına Dair Tebliğ. Resmi Gazete, Sayı: 32132. (14 Mart 2023). <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230314-7.htm>

Seçim takvimi Resmi Gazete'de yayımlandı

Yüksek Seçim Kurulu'nun (YSK) 14 Mayıs 2023'te yapılacak Cumhurbaşkanı Seçimi ile 28'inci Dönem Milletvekili Genel Seçimi için hazırladığı seçim takvimi Resmi Gazete'de yayımlandı.

YSK'nın 14 Mayıs 2023 günü yapılacak olan Cumhurbaşkanı Seçimi ile 28'inci Dönem Milletvekili Genel Seçimi için hazırladığı seçim takvimi Resmi Gazete'de yayımlandı.

İlk turu 14 Mayıs'ta yapılacak Cumhurbaşkanı Seçimi'nde adaylar ilk turda yeterli oyu alamazlar ise ikinci tur 28 Mayıs'ta gerçekleştirilecek. Milletvekili seçimleri ise 14 Mayıs'ta yapılacak.

Resmi Gazete'de yayımlanan seçim takvimine göre; cumhurbaşkanı adaylığı için siyasi partilerce YSK'ya yapılacak adaylık başvuruları 19 Mart Pazar günü başlayacak ve 23 Mart Perşembe günü saat 17.00'de sona erecek.

31 Mart Cuma günü, Cumhurbaşkanı kesin aday listesi Resmi Gazete'de yayımlanacak. Aynı gün cumhurbaşkanı seçimi için propaganda dönemi de başlayacak. 13 Mayıs Cuma günü seçim propagandası sona erecek. Milletvekili aday listeleri ise 19 Nisan Çarşamba günü Resmi Gazete'de yayımlanarak kesinleşecek.¹²

Hazine taşınmazlarına ilişkin sözleşme borçlarına erteleme

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına, 2 Mart 2023 tarihli ve 127 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile verilen yetki kapsamında, Hazine taşınmazlarına yönelik olağanüstü hal süresince tahsil edilmesi gereken bedellerin ertelenmesine ilişkin Milli Emlak Genel Tebliği Resmi Gazete'de yayımlandı.

10 Mart 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayımlanan Hazine taşınmazlarına yönelik olağanüstü hal süresince tahsil edilmesi gereken bedellerin ertelenmesine ilişkin Milli Emlak Genel Tebliği kapsamında, 6 Şubat'ta yaşanan depremler nedeniyle afet bölgesi olarak kabul edilen Adana, Adıyaman, Diyarbakır, Elazığ, Gaziantep, Hatay, Kahramanmaraş, Kilis, Malatya, Osmaniye ve Şanlıurfa ile Sivas'ın Gürün ilçesindeki Hazine taşınmazlarına ilişkin olarak, sözleşmeye istinaden ödenmesi gereken bedeller ile ecrimisil bedellerinden vade tarihi 6 Şubat 2023 ile 8 Mayıs dönemi içerisinde olanların ödeme süreleri 3 ay süreyle ertelenecek ve bu bedeller erteleme süresi sonunda 3 taksit halinde tahsil edilecek.¹³

¹²Yüksek Seçim Kurulunun 13/03/2023 Tarihli ve 2023/99 Sayılı Kararı ve Eki 14 Mayıs 2023 Pazar Günü Birlikte Yapılacak Olan Cumhurbaşkanı Seçimi ile 28. Dönem Milletvekili Genel Seçiminde Uygulanacak Seçim Takvimi. Resmi Gazete, Sayı: 32132. (14 Mart 2023). <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230314-13.pdf>

¹³Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından: Milli Emlak Genel Tebliği (Sıra No: 414). Resmi Gazete, Sayı: 32128. (10 Mart 2023). <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230310-9.htm>

Konteyner konut ithalatında gümrük vergisi sıfırlandı

Taşınabilir evlerin (konteyner) ithalatında gümrük vergisi ve ilave gümrük vergisi (İGV) 31 Temmuz'a kadar sıfır olarak uygulanacak.

İthalat rejimi kararında değişiklik yapılmasına ilişkin Cumhurbaşkanı kararı Resmi Gazete'de yayımlandı. Kararla, 31 Temmuz'a kadar bu kapsamdaki ithalatta gümrük vergisi sıfır olarak uygulanacak.¹⁴

Dahilde işleme rejimi (DİR) kapsamında ithal edilen altın ve gümüşün gümrük idarelerine beyan zorunluluğu getirildi

Türk parası kıymetini koruma hakkında 32 sayılı karara ilişkin tebliğ ile kıymetli maden standartları ve rafinerileri hakkında tebliğde paralel değişiklik öngören tebliğler Resmi Gazete'de yayımlandı.

Türk parası kıymetini koruma hakkında 32 sayılı karara ilişkin tebliğde yapılan değişikliğe göre, DİR kapsamında kıymetli madenler aracı kuruluşu olmayan Türkiye'de yerleşik kişilerce 40 kilogramı aşmamak üzere standart işlenmemiş altın veya 200 kilogramı aşmamak üzere standart işlenmemiş gümüş ithalinde, kıymetli madenin formu, külçe/bar cinsi, ağırlığı, adedi, rafinerisi, rafineri ülkesi bilgilerinin gümrük idarelerine beyan edilmesi zorunlu olacak.¹⁵

Fahiş fiyat tekrarına iki kat ceza verilecek

Resmi Gazete'de yayımlanan düzenlemeye göre, fahiş fiyat uygulamalarının bir yıl içinde tekrarında önceki cezanın iki katı para cezası verilecek.

Olağanüstü hal, afet ve ekonomik dalgalanma dönemleri ile diğer acil durumlarda faaliyet gösterecek Haksız Fiyat Değerlendirme Kurulu'nun çalışma esaslarına dair Haksız Fiyat Değerlendirme Kurulu yönetmeliğinde değişiklikler yapıldı. Haksız Fiyat Değerlendirme Kurulu değerlendirmesi sonucu belirlenen fahiş fiyat ve stokçuluk uygulamalarının bir yıl içinde tekrarı halinde bir önceki cezanın iki katı tutarında idari para cezası uygulanacak.¹⁶

¹⁴İthalat Rejimi Kararında Değişiklik Yapılmasına İlişkin Karar (Karar Sayısı: 6921). Resmi Gazete, Sayı: 32128. <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230310-4.pdf>

¹⁵Hazine ve Maliye Bakanlığından: Türk Parası Kıymetini Koruma Hakkında 32 Sayılı Karara İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2008-32/34)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (No: 2023-32/68). Resmi Gazete, Sayı: 32128. (10 Mart 2023). <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230310-11.htm>

¹⁶Ticaret Bakanlığından: Haksız Fiyat Değerlendirme Kurulu Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik. Resmi Gazete, Sayı: 32133. (15 Mart 2023). <https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2023/03/20230315-27.htm>